



## **Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí**

Mírové nám. 1389, 56201 Ústí nad Orlicí  
tel.: 465513111, , e-mail: kp.ustino@cuzk.gov.cz, ID dat. schránky: numieei

V Ústí nad Orlicí dne 24.9.2025  
Číslo jednací: **OR-526/2025-611**

### **ROZHODNUTÍ**

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen "katastrální úřad"), podle § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů, věcně příslušný a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, místně příslušný k řízení o změně hranice katastrálního území, které je vedeno pod sp. zn. OR-526/2025-611, tímto rozhodnutím

### **schvaluje**

změnu průběhu části katastrální hranice mezi katastrálním územím Těchonín a katastrálním územím Studené, přitom tato část katastrální hranice je i obecní hranicí mezi obcí Těchonín a obcí Studené, do jejichž územní působnosti náleží uvedená katastrální území.

1. Nové geometrické a polohové určení je vymezeno ve schváleném návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Těchonín a v části katastrálního území Studené. Nový průběh části katastrální hranice vychází z místa styku p.č. 1139 v k.ú. Těchonín a p.č. 362 v k.ú. Studené, kde dále pokračuje severně podél nově navrženého pozemku č. 760 a 772 až k nemovitosti na st. p.č. 4 v k.ú. Studené, kde se napojuje na stávající průběh katastrální hranice. Další změna katastrální hranice vychází ze styku parcel č. 211/1 a 360 v k.ú. Studené a p.č. 1220/2 v k.ú. Těchonín, odkud pokračuje podél jižního okraje lesní komunikace. Po 4 m přechází na další lesní komunikaci a vede dále jižním směrem po její východní hranici. Po 500 m se hranice přímkuje k pravému břehu Tiché Orlice a po 300 m přechází na levý břeh. Takto navržená hranice pokračuje až k hranici vnějšího obvodu pozemkové úpravy.

2. V prostoru změny katastrální hranice nejsou v katastru nemovitostí evidovány stavby s číslem popisným.

### **Odůvodnění:**

Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Ústí nad Orlicí svým podáním ze dne 2.9.2025 předložil katastrálnímu úřadu žádost o změnu části katastrální hranice mezi katastrálními územími Těchonín a Studené (dále jen „návrh změny katastrální hranice“).

Změna katastrální hranice je řešena v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Těchonín s příbranou částí k.ú. Studené.

Přílohou k žádosti o návrh na změnu katastrální hranice je Dohoda obcí, kterou uzavřela obec Těchonín, zastoupená starostou obce Josefem Sedláčkem, a obec Studené, zastoupená

místostarostkou obce Marií Černohousevou. Změnu obecní hranice zastupitelstvo obce Těchonín schválilo na svém zasedání dne 12.2.2025 usnesením č. 272 a zastupitelstvo obce Studené dne 13.2.2025 usnesením č. 9/25.

Katastrální úřad z hlediska správy katastru nemovitostí se ztotožňuje s veřejně prospěšnými důvody, které vedou k podání návrhu na změnu katastrální hranice, a tím vyjádřil svůj předchozí souhlas k podání takového návrhu.

Výše uvedenými listinami byly naplněny podmínky k vydání tohoto rozhodnutí podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. e) zákona č. 359/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se schvalují změny katastrálních hranic podle výrokové části tohoto rozhodnutí.

**Toto rozhodnutí je vykonatelné dnem nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv do katastru.**

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě patnácti dnů ode dne jeho doručení k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Pardubicích (§ 4 písm. d zákona č. 359/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Odvolání se podává **prostřednictvím Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí** (§ 86 odst. 1 správního řádu), a to v počtu vyhotovení odpovídajícím počtu účastníků řízení (§ 82 odst. 2 správního řádu).

Změna části hranice v katastrálních územích uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí bude v souboru popisných a geodetických informací katastru nemovitostí vyznačena na podkladě tohoto rozhodnutí po jeho nabytí právní moci.

Ing. Daniel Králík, v. r.  
ředitel

otisk úředního razítka

KoPÚ TĚCHONÍN  
změna kat. hranice  
Příloha č.1

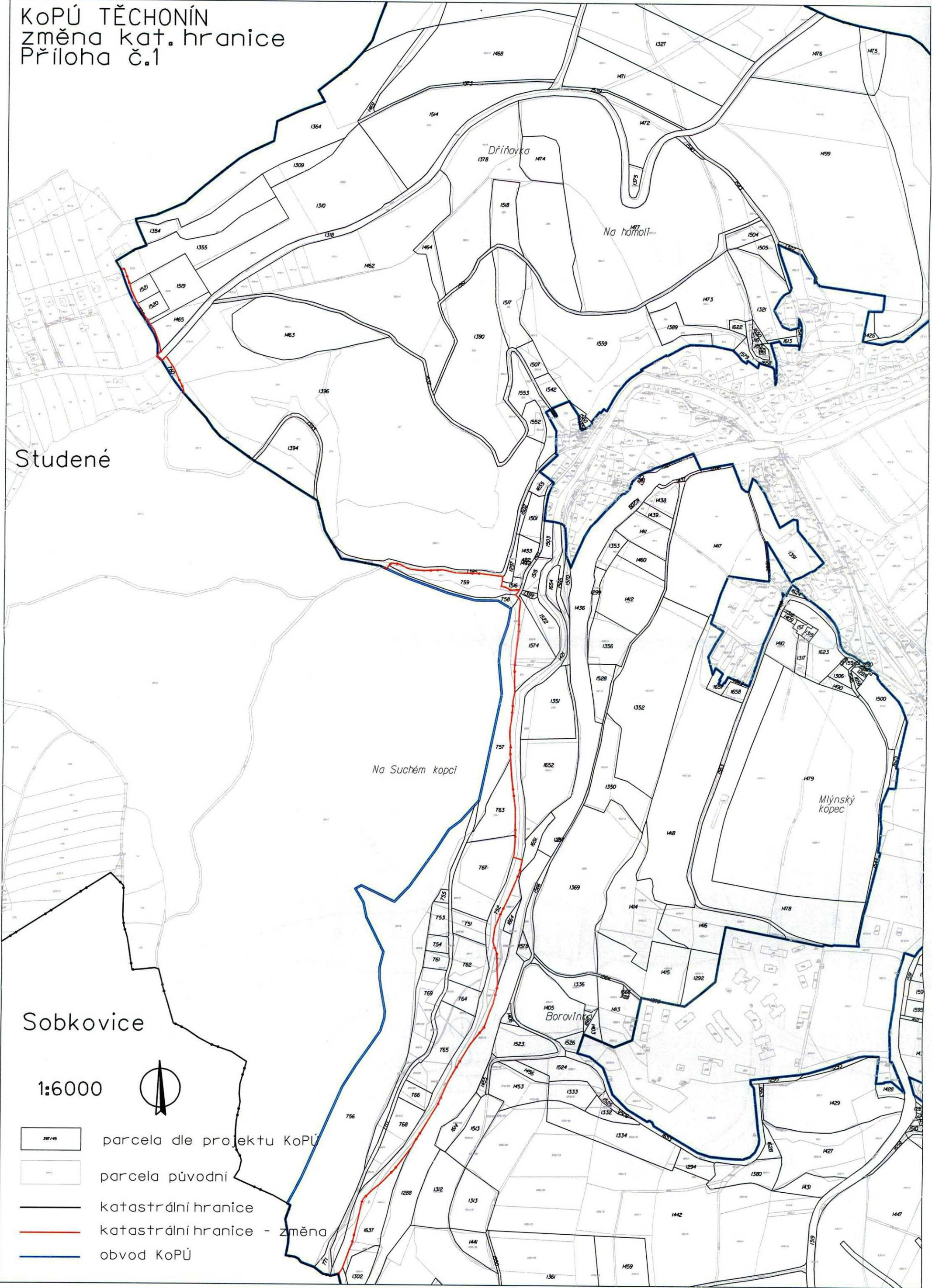
Studené

Sobkovice

1:6000



- parcela dle projektu KoPÚ
- parcela původní
- katastrální hranice
- katastrální hranice - změna
- obvod KoPÚ

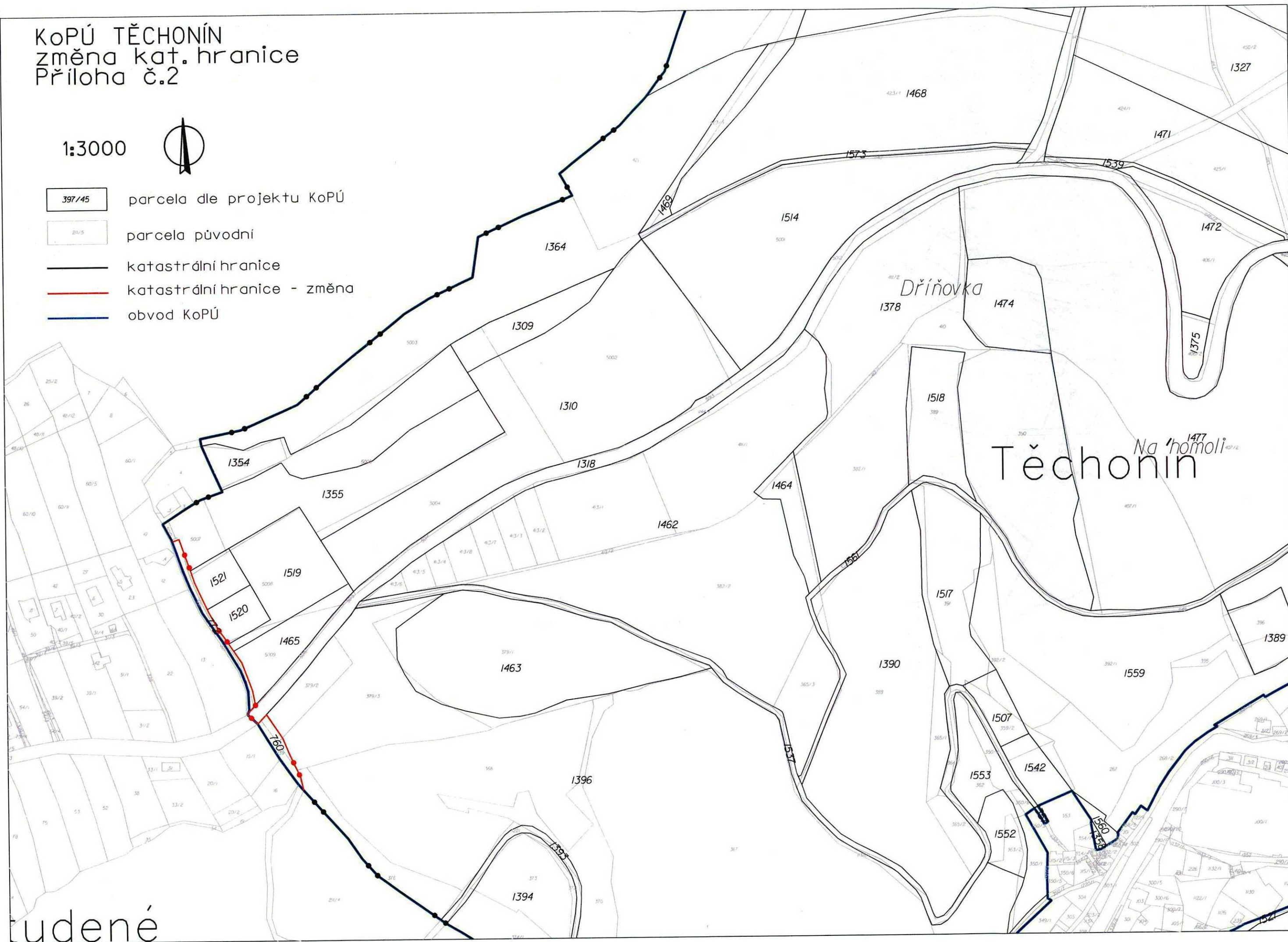


KoPÚ TĚCHONÍN  
změna kat. hranice  
Příloha č.2

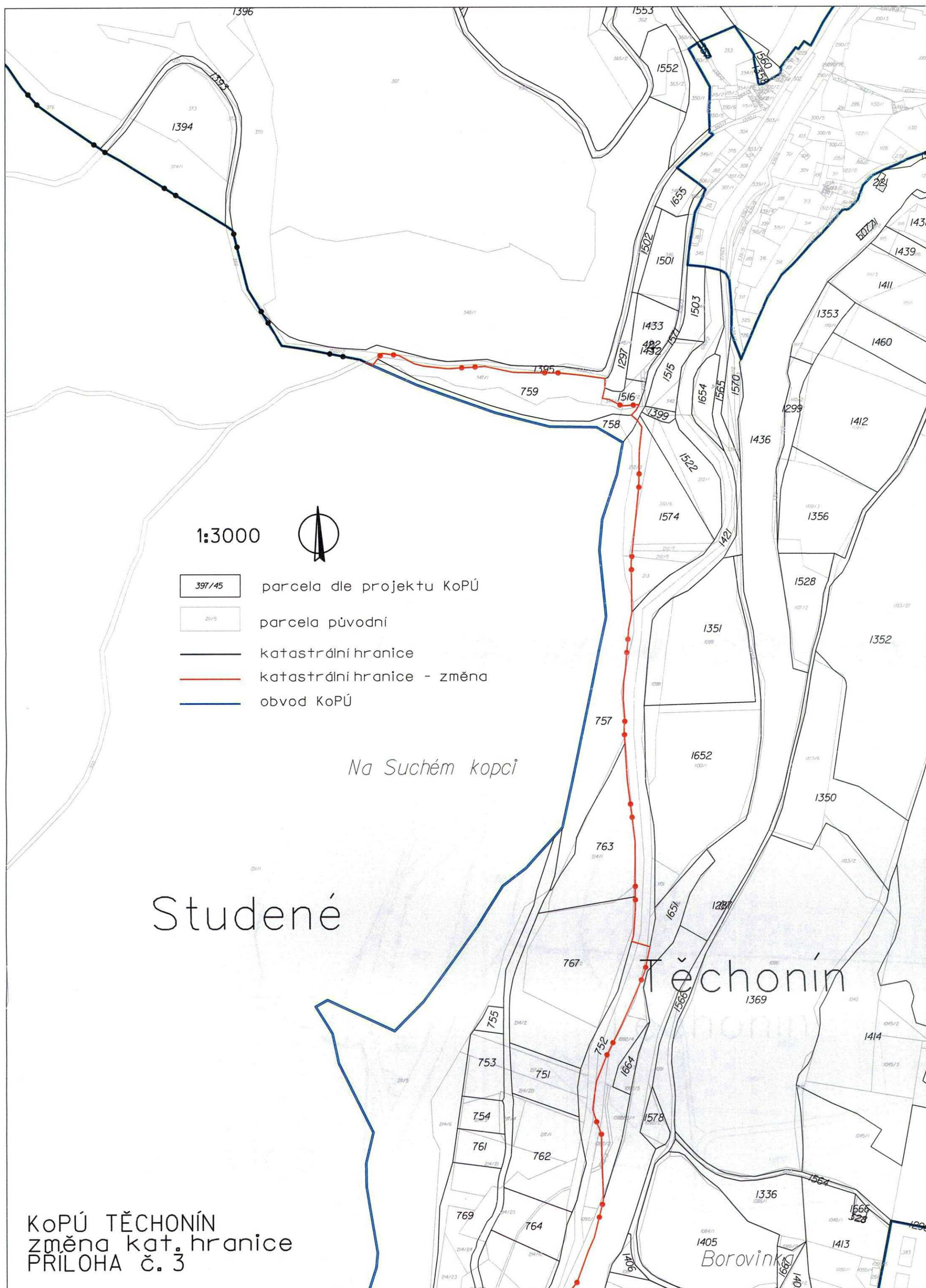
1:3000



- 397/45 parcela dle projektu KoPÚ
- 29/5 parcela původní
- katastrální hranice
- katastrální hranice - změna
- obvod KoPÚ



tudené



1:3000



- 397/45 parcela dle projektu KoPÚ
- 211/5 parcela původní
- katastrální hranice
- katastrální hranice - změna
- obvod KoPÚ

Na Suchém kopci

Studené

Těchonín

KoPÚ TĚCHONÍN  
změna kat. hranice  
PŘÍLOHA č. 3

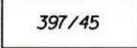
Borovinka

KoPÚ TĚCHONÍN  
změna kat. hranice  
PŘÍLOHA č.4

Na Suchém kopci

1:3000



-  parcela dle projektu KoPÚ
-  parcela původní
-  katastrální hranice
-  katastrální hranice - změna
-  obvod KoPÚ

Studené

Sobkovice

Těchonín

Borovinka

