

# OZNÁMENÍ

## o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Libčeves podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon) a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Louny (dále jen „katastrální úřad“) č. j. OO-1/2023-507 oznamuje, že **v budově Obecního úřadu Libčeves**, v období **od 27.05.2026 do 09.06.2026**, vždy v úředních hodinách:

**Po, St:** 7:00 – 11:30 hod. a 12:00 – 17:00 hod.

**Út, Čt, Pá:** 7:00 – 11:30 hod.

(polední přestávka 11:30 – 12:00 hod.)

**bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený novým mapováním na digitální katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") na části katastrálního území Libčeves (intravilán), obec Libčeves.**

**Dne 27.05.2026 od 9:00 hod. do 14:00 hod. a 09.06.2026 od 9:00 do 14:00 hod. bude v budově Obecního úřadu Libčeves k veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu**, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec „obce“). V případě, že zaměstnanec obce nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví, bude možné **po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na Katastrálním pracovišti Louny, Pod Nemocnicí 2504, 440 01 Louny – kontaktní osoba Ing. Marek Jančich, tel: 415 627 634, 703 465 960, e-mail: [marek.jancich@cuzk.gov.cz](mailto:marek.jancich@cuzk.gov.cz).**

**Obnovený katastrální operát bude během doby vyložení umístěn k veřejnému nahlédnutí i na webových stránkách <https://nahliznidokn.cuzk.gov.cz>.**

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 2 písm. g) katastrálního zákona].
- 3) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námítkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 4) Předpokládaný termín vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu Katastrální úřad stanovil na **25.06.2026**. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námítkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námítkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 5) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).
- 6) **Změny a opravy provedené v katastru nemovitostí (změna výměry, změna druhu pozemku, změna parcelního čísla) podléhají ohlašovací povinnosti vlastníka na místně příslušném finančním úřadu v lednu 2027 (nejpozději do 31.01.2027).**

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

**Podpis a razítko :**

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne: