

OZNÁMENÍ

o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Obec Staré Město podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-2/2026-801-1, že **v katastrálním území Malá Véska obce Staré Město bude zahájena obnova katastrálního operátu novým mapováním** (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Obnovou katastrálního operátu bude převážně dotčen pouze intravilán katastrálního území Malá Véska obce Staré Město.

Do obnovy katastrálního operátu nejsou zahrnuty lesní celky a oblast s probíhající komplexní pozemkovou úpravou.

Obnovou katastrálního operátu také bude částečně dotčena hranice mezi katastrálními územími Malá Véska (obec Staré Město) a Staré Město u Bruntálu (obec Staré Město).

Seznam parcel dotčených obnovou katastrálního operátu je součástí tohoto oznámení.

Zahájení obnovy katastrálního operátu se předpokládá přibližně na konci října 2026. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem.

Obnova katastrálního operátu bude zahájena zjišťováním průběhu hranic. **Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov písemně zváni nejméně týden předem.** Přestože neúčast vlastníka není na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic, jeho přítomnost může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic a předejít tak případným problémům. Výsledek zjišťování hranic závisí zejména na určení hranic vlastníkem, proto vlastníky vyzýváme, aby v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona a § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, před zjišťováním průběhu hranic ve shodě se sousedním vlastníkem označili trvalým způsobem (např. zapuštěnými kameny, mezníky, zabetonovanou trubkou) hranice svých pozemků, pokud tak dosud neučinili.

Pokud vlastníci neoznačí hranice svých pozemků, budou hranice bez jejich zaměření převzaty z dosavadní katastrální mapy, která často vznikla v první polovině 19. století, což díky její přesnosti, která není v současné době dostačující, zakládá možnost budoucích sousedských sporů, problémů při územních a stavebních řízeních, apod.

Neznatelné hranice pozemků sloučených do většího celku nebo hranice druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného není nutné označovat. V těchto případech vlastníky žádáme, aby upozornili komisi na zachované úseky hranic a na hraniční znaky, o nichž vědí.

Oznámení vyvěšeno dne: 24.08.2026

Oznámení sňato dne:

Podpis a razítko:

Seznam parcel dotčených obnovou katastrálního operátu novým mapováním:

Parcely uvnitř mapované oblasti z katastrálního území Malá Véska (obec Staré Město):

St. 4	St. 42	St. 82	35/5	88/1	116/1	153/2	206/1	942/3
St. 5/2	St. 43/1	St. 83	35/6	89/1	116/2	154	206/2	942/4
St. 5/3	St. 43/2	St. 84	50/2	96/2	116/3	155/1	207/1	943/1
St. 5/4	St. 43/3	St. 85	50/3	96/6	118/3	155/2	208/1	943/2
St. 8	St. 49	St. 86	56	96/10	118/4	155/3	208/2	943/4
St. 9	St. 52	St. 87	59/1	96/11	125/1	155/4	209	959
St. 12/1	St. 53	St. 88	59/2	97/1	125/2	155/5	602/5	962
St. 14	St. 54	St. 89	59/3	100/1	125/4	156/2	602/6	963/2
St. 20/1	St. 55	St. 91	61/1	102	126/1	159	602/7	964/1
St. 23/1	St. 57	St. 100	61/2	105/1	126/2	164/1	602/9	964/2
St. 23/2	St. 59	St. 103	64/1	105/2	127/1	177/1	602/10	995/2
St. 24/1	St. 61	15/2	64/2	105/3	127/2	186	725/7	995/3
St. 24/2	St. 62	16/1	65/3	107	128	188/1	775/1	996/1
St. 25/1	St. 66	16/2	66/1	108/1	129/2	188/3	775/8	996/5
St. 25/2	St. 67	18/2	66/2	108/3	137/1	189/1	775/9	1008
St. 29	St. 69	18/3	67/1	111/1	137/2	189/2	775/10	1009
St. 31	St. 71	18/6	67/3	111/2	137/4	191/1	818/3	1012
St. 32	St. 72	21/1	67/4	111/3	137/5	191/3	922/1	1016
St. 33/1	St. 74	30/1	67/5	111/4	137/6	192/1	923	1017
St. 35/1	St. 75	35/1	68/1	112/1	137/7	195	925	1018
St. 37/2	St. 77	35/10	68/2	112/2	143/1	198	928/1	1019
St. 39	St. 78	35/11	69/1	112/3	143/3	204/1	928/2	1020
St. 41/1	St. 79	35/2	70/1	113	151	204/2	930/2	1280
St. 41/2	St. 80	35/3	72/1	115	153/1	205	942/1	

Parcely ležící vně mapované oblasti z katastrálního území Staré Město u Bruntálu (obec Staré Město):

(u těchto parcel bude šetřena pouze ta část hranice, která se dotýká obvodu mapované oblasti)

298/1

2892/3

Schématický přehled mapované oblasti:

