

OZNÁMENÍ

o obnově katastrálního operátu novým mapováním

Obec Jakartovice podle ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů

v y h l á š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-4/2026-806--1, že v katastrálním území Jakartovice obce Jakartovice, na části katastrálního území - „chatoviště“, dle přiložené grafické přílohy, bude zahájena obnova katastrálního operátu novým mapováním (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Zahájení obnovy katastrálního operátu se předpokládá přibližně v období od 7.7.2026 do 30.4.2026. Přesný termín bude oznámen nejméně 30 dní předem.

Obnova katastrálního operátu bude zahájena zjišťováním průběhu hranic. **Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov písemně zváni nejméně týden předem.** Přestože neúčast vlastníka není na překážku využití výsledků zjišťování průběhu hranic, jeho přítomnost může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic a předejít tak případným problémům. Výsledek zjišťování hranic závisí zejména na určení hranic vlastníkem, proto vlastníky vyzýváme, aby v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 písm. b) katastrálního zákona a § 91 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), před zjišťováním průběhu hranic ve shodě se sousedním vlastníkem označili trvalým způsobem (např. zapuštěnými kameny, mezníky, zabetonovanou trubkou) hranice svých pozemků, pokud tak dosud neučinili.

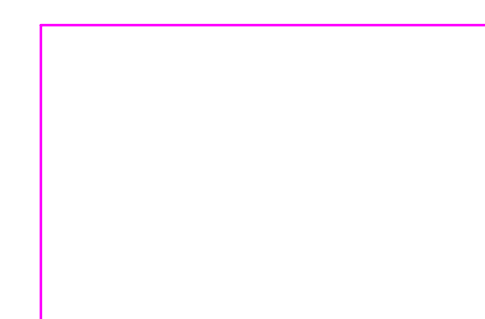
Pokud vlastníci neoznačí hranice svých pozemků, budou hranice bez jejich zaměření převzaty z dosavadní katastrální mapy, která často vznikla v první polovině 19. století, což díky její přesnosti, která není v současné době dostačující, zakládá možnost budoucích sousedských sporů, problémů při územních a stavebních řízeních, apod.

Neznatelné hranice pozemků sloučených do většího celku nebo hranice druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného není nutné označovat. V těchto případech vlastníky žádáme, aby upozornili komisi na zachované úseky hranic a na hraniční znaky, o nichž vědí.

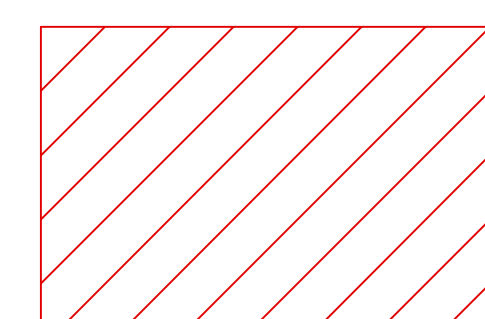
PŘEHLED MAPOVANÉHO ÚZEMÍ

Okres: Opava
Obec: Jakartovice
Kat. území: Jakartovice

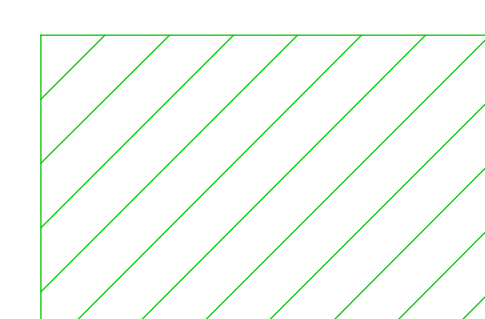
oblast mapování



oblast KoPÚ



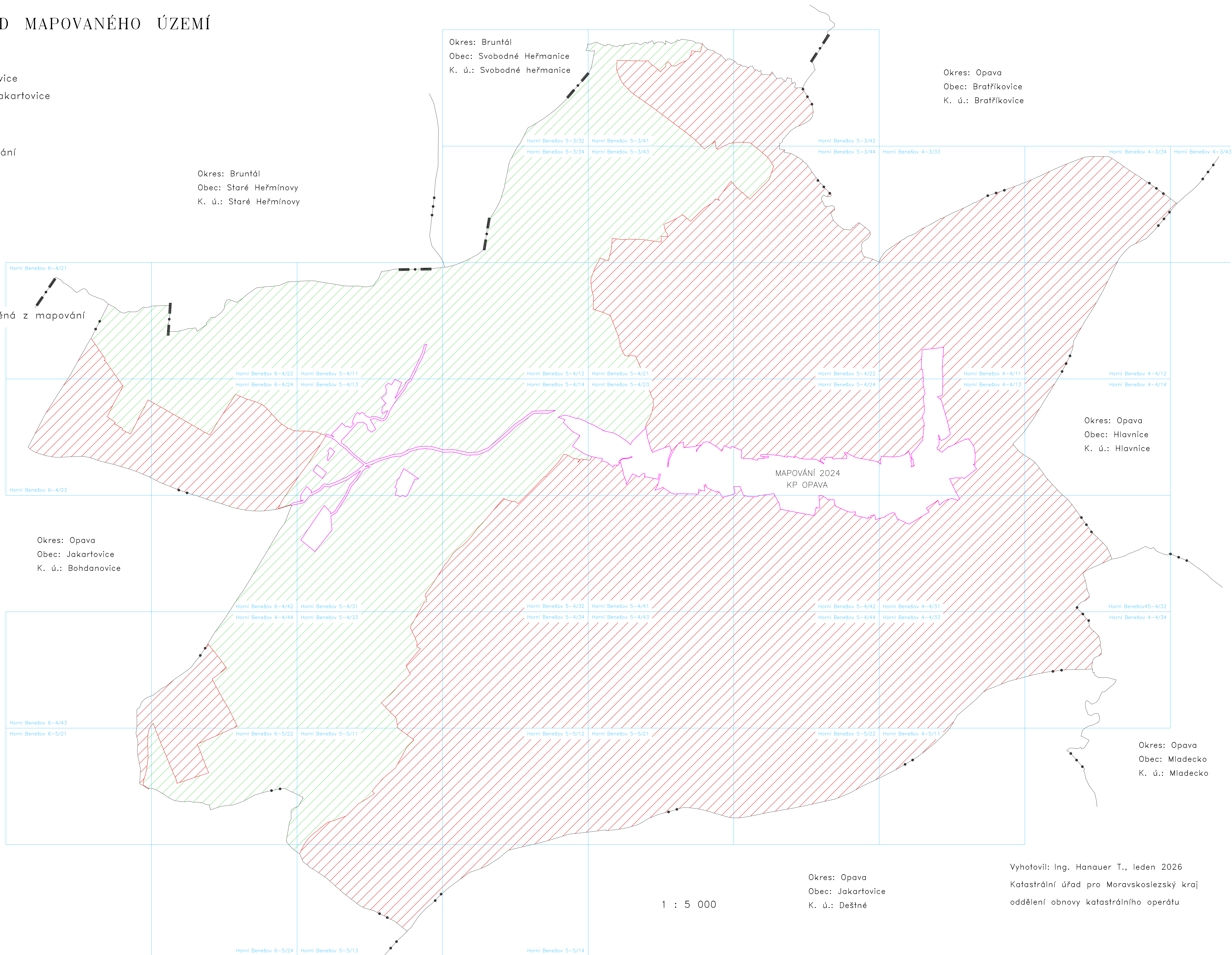
oblast vyčleněná z mapování



Okres: Bruntál
Obec: Staré Heřmínovy
K. ú.: Staré Heřmínovy

Okres: Bruntál
Obec: Svobodné Heřmanice
K. ú.: Svobodné heřmanice

Okres: Opava
Obec: Bratřkovic
K. ú.: Bratřkovic



Okres: Opava
Obec: Jakartovice
K. ú.: Bohdanovice

Okres: Opava
Obec: Hlavnice
K. ú.: Hlavnice

Okres: Opava
Obec: Mladecko
K. ú.: Mladecko

Okres: Opava
Obec: Jakartovice
K. ú.: Deštné

Vyhotovil: Ing. Hanauer T., leden 2026
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj
oddělení obnovy katastrálního operátu

1 : 5 000