

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín

Smetanova 810, 75511 Vsetín

tel.: 571428070, , e-mail: kp.vsetin@cuzk.gov.cz, ID dat. schránky: cyhien8

Obec Francova Lhota

č.p. 325

75614 Francova Lhota

Česká republika

Číslo jednací:

Vaše č.j./ze dne:

Vyřizuje / linka:

Dne:

OO-1/2025-810

/

Valchář Robert Ing./ 775 765 816

28.04.2025

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín Vám svým dopisem č.j. OO-1/2025-810 ze dne 15.1.2025 oznámil zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním v katastrálním území Pulčín obce Francova Lhota zjišťováním průběhu hranic katastrálního území, pozemků a vnějšího obvodu budov.

Ve shodě s předešlým oznámením počítáme se součinností z Vaší strany:

1. Při zastoupení Vaší obce v komisi pro zjišťování průběhu hranic je obvykle členem komise starosta nebo místostarosta obce. Složení komise pro zjišťování průběhu hranic bude projednáno s předsedou komise na osobní schůzce. Osobní schůzku dohodne předseda komise.
2. Při poskytnutí potřebných informací pro činnosti spojené s obnovou katastrálního operátu.

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona Vás žádáme, abyste v obci vyhlásili způsobem v místě obvyklým nejpozději do 30.4.2025 zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním. Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním přikládáme.

.....
Ing. Robert Valchář
ředitel katastrálního pracoviště

Přílohy

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu novým mapováním
Leták nové mapování

OZNÁMENÍ

Obec Francova Lhota podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

v y h l a š u j e

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-1/2025-810, že v katastrálním území Pulčín obce Francova Lhota bude dne 2.6.2025 zahájena obnova katastrálního operátu zjišťováním průběhu hranic pozemků a vnějšího obvodu budov.

Vlastníci nemovitostí budou ke zjišťování průběhu hranic písemně zváni nejméně týden předem.

Podle § 37 katastrálního zákona jsou vlastníci nemovitostí kromě jiného povinni:

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání nebo na toto jednání vyslat svého zástupce,**
- b) označit ve stanovené lhůtě do 2.6.2025 trvalým způsobem a na vlastní náklad nesporné hranice svých pozemků, kromě hranic pozemků, které jsou sloučeny do větších celků (§ 37 odst. 2 katastrálního zákona), a hranic druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného,**
- c) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů od jejich vzniku a předložit listinu (podle potřeby s geometrickým plánem), která změnu dokládá.**

Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není na překážku využití výsledků zjišťování k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu (§ 42 odst. 6 katastrálního zákona), jeho přítomnost ale může zásadním způsobem pozitivně ovlivnit výsledek zjišťování hranic.

V souvislosti se zjišťováním průběhu hranic a následným podrobným měřením zjištěných prvků polohopisu oznamujeme, že oprávněné osoby mohou podle ustanovení § 61 katastrálního zákona a § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů při výkonu zeměměřických činností po předchozím oznámení vlastníkovi nebo oprávněnému uživateli pozemků v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky. Vlastník nebo oprávněný uživatel pozemku nesmí těmito osobám ve vstupu a vjíždění na pozemek bránit. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují zaměstnanci katastrálního úřadu služebním průkazem.

Po ukončení obnovy katastrálního operátu bude obnovený katastrální operát v obci vyložen k veřejnému nahlédnutí. Termín a dobu vyložení obnoveného operátu oznámí obec na úřední desce obce, popřípadě též způsobem v místě obvyklým, nejméně 30 dnů před vyložením. Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý pobyt, zašle oznámení o této skutečnosti katastrální úřad.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne: